

GEPLANDE VEEARTSENIJKLINIEK IS ONOMKEERBARE AANSLAG OP UNIEKE OPEN GROENE RUIMTE TE LIEZELE

Het betrokken agrarisch gebied, oorspronkelijk eigendom van de kerkfabriek, werd door de aanvragers verworven na een recente ruiloperatie via de gemeente Puurs die het landschapspark wilde realiseren.

Informatie en consultatie van de plaatselijke bevolking is één van de prioriteiten van het huidige bestuur. Vreemd dat voor deze ingrijpende wijziging in het Liezels erfgoed dit infomoment bewust niet wordt ingepland. (zie gele bekendmaking omgevingsvergunning)

In recent verkiezingsdrukwerk schreef de Puurse burgemeester: 'Wij zijn fier op ons typisch Liezelse landelijke karakter met de prachtige dreven en open ruimtes. We willen ons Liezels erfgoed respecteren en ons landelijk groen karakter bewaren en versterken...' wijze ministeriële woorden, maar...

Uit het zeer recente 'rapport open ruimte in Vlaanderen' blijkt dat Puurs een slechte leerling is en elk jaar 9 voetbalvelden open ruimte liet verloren gaan en dit reeds 10 jaar lang ! De nieuwe Vlaamse regering voorziet voor Puurs nochtans 652.000 € om extra open ruimte te creëren.

De omgevingsvergunning die men wil toekennen voor deze aanslag op het Liezelse groen bewijst eens te meer het trieste verschil tussen verkiezingswoord en politieke daad...

Mogelijke argumenten om persoonlijk bezwaar aan te tekenen vóór 3 december 2019:

1. Uniek landschap, open ruimte en 'groene dreven concept' wordt onherroepelijk aangetast voor een project zonder uitzonderlijke waarde of urgentie op die plaats.
2. Aantasting van de 'groene gordel' rond Puurs. Het geplande project beslaat meer dan 21.000 m²: De dierenkliniek 679 m² met daarbij nog een extra woning van bijna 1000 m³.
3. Er is reeds een dierenkliniek op de Dendermondse Steenweg en in buurgemeente Londerzeel (ook gericht op paarden) . Samenwerking en/of uitbreiding op beide bestaande locaties zonder verminking van het Liezelse groene erfgoed is de evidente oplossing.
4. Er zijn geen nutsvoorzieningen
5. Totaal ongeschikte plaats o.g.v. bereikbaarheid:
 - enkel bereikbaar via Zone 30 woongebied met zwakke wegbedekking
 - vrachtwagens, paardentrailers,.. kunnen de bocht van 90° van de Esdoorndreef naar de smalle Turkenhofdreef onmogelijk nemen
 - idem voor de inrit van de dierenkliniek (grinddreef, overkapping beek van 15m)

- grinddreef wordt volledig stuk gereden (ook in de constructiefase)
- dreef leent zich niet tot kruisen van meerdere weggebruikers (auto-voetganger-fiets-trailer-vrachtwagen)

6 Creëren van een zeer gevaarlijke verkeerssituatie:

- dreefaansluitingen fungeren nu als veilige schoolwegen , wandelpaden, fiets-en mountainbikeroutes, paden met zachte ondergrond voor joggers...
- kort bij nieuw gebouwde CHIRO lokalen. Dit verhoogt het risico op ongevallen met spelende kinderen aanzienlijk.
- niemand verwacht vrachtwagens, trailers, .. in de groene recreatieve dreven en op het reeds zeer gevaarlijke 'blinde' kruispunt aan Turkenhofdreef 26.

7. Als gevolg van de klimaatverandering kennen wij steeds meer droge periodes. Het aanbrengen van drainagebuizen, grote gebetonneerde oppervlaktes en het oppompen van het grondwater zal ervoor zorgen dat in de omgeving de grondwatertafel lager komt te liggen. Dit is nefast voor het milieu.
 8. Aantal parkeerplaatsen op het eigen terrein lijkt zwaar onvoldoende voor een bedrijf met 3 veeartsen, medewerkers en bezoekers. Dit zal zorgen voor bijkomende parkeeroverlast in de buurt.
 9. Onvermijdelijk zorgt deze geplande activiteiten voor bijkomende lichtpollutie.
 10. Het drevencomplex ligt op wandelafstand van de woonkernen Liezele, Puurs, Oppuurs. Deze ideale uitvalsbasis voor mensen die nood hebben aan rust en ontspanning in open natuur, wordt hen voor een stuk ontnomen.
 11. Nu al ervaren bewoners een opmerkelijke toename van verkeersdruk in de omliggende straten van de Turkenhofdreef door sluipverkeer en de inplanting van wijndomein Vinetecq. Dit project doet die druk enkel toenemen en is eveneens een extra belasting voor de aanpalende Zone 30 woonwijk met zijn bochtige smalle straten, zeker niet voorzien op paardentrailers en vrachtwagens.
 12. Wat wordt de toekomstige bestemming bij een eventueel stopzetten van de aangevraagde veeartsenijkliniek ? Rest er dan enkel een woning met aanpalende paardenboxen en buitenpiste in een prachtig agrarisch gebied...
-